# «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ вестник»

***печатное средство массовой информации Александровского сельского поселения***

***Монастырщинского района Смоленской области***

**№ 5 16.06.2017 г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_

**Объявление**

Администрация Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области сообщает о проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области».

Публичные слушания состоятся 4 июля 2017 г. в 14-00 часов в здании Администрации Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области по адресу: д.Слобода д.4 Монастырщинского района Смоленской области.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 16 июня 2017 года № 15

О назначении публичных слушаний

по проекту решения Совета депутатов

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района Смоленской

области «О внесении изменений в Устав

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района Смоленской

области»

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 4 статьи 16 Устава Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, в целях приведения Устава Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области в соответствие с федеральным и областным законодательством, Совет депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области третьего созыва

**Р Е Ш И Л :**

1. Провести публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» 4 июля 2017 г. в 14 - 00 часов в здании Администрации Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области по адресу: д. Слобода д.4 Монастырщинского района Смоленской области.

2. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» в составе: Антонова Н.А. – заместитель Главы муниципального образования Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области; Столяров А.Е, – депутат Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области; Шепарцова Е.В.- депутат Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

3. Утвердить ответственным за организацию и проведение первого заседания оргкомитета Статуеву Т. И.

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Александровский вестник».

Глава муниципального образования

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области **Т.И. Статуева**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 16 июня 2017 года № 16

Об установлении порядка учёта предложений

по проекту решения Совета депутатов

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района Смоленской

области «О внесении изменений в Устав

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района Смоленской

области» и порядка участия граждан

в его обсуждении

Руководствуясь пунктом 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области третьего созыва

**РЕШИЛ:**

Установить следующий порядок учёта предложений граждан по проекту решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» и порядка участия граждан в его обсуждении:

1. Ознакомление с проектом решения через печатное средство массовой информации «Александровский вестник», сайт Администрации Александровского сельского поселения.

2. Приём предложений граждан в письменной форме до 14.07.2017 года по адресу: д. Слобода д.4 Монастырщинского района Смоленской области.

3. Анализ поступивших предложений граждан по проекту решения осуществить рабочей группе из числа депутатов, представителей общественности и сотрудников Администрации Александровского сельского поселения.

4. Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» состоятся 04.07.2017 года в 14-00 по адресу: д. Слобода д.4 Монастырщинского района Смоленской области.

5. Утверждение проекта решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» на заседании Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

6. Опубликовать проект решения Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» в печатном средстве массовой информации «Александровский вестник» и разместить на сайте Администрации Александровского сельского поселения.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его подписания.

Глава муниципального образования

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области **Т.И.Статуева**

**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 года № \_\_\_

О внесении изменений в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

В целях приведения Устава Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями),

Совет депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

Внести в Устав Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области (в редакции решений Совет депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 12.07.2007 г. № 5, от 18.07.2008 г. № 12, от 02.12.2009 г. № 20, от 05.07.2010 г. № 14, от 21.03.2012 г. № 7, от 07.05.2013 г. № 9, от 26.05.2014г. № 8, от 30.01.2015г. № 3, от 24.11.2016 г. № 20) следующие изменения:

* 1. пункт 1 части 4 статьи 16 изложить в новой редакции:

«1) проект Устава сельского поселения, а также проект решения Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения, кроме случаев, когда изменения в Устав сельского поселения вносятся в форме точного воспроизведения положений [Конституции](consultantplus://offline/ref=A5D9C141A690BD4D5901EB3F652C3B7A10807522596E58CF182B69pCn1I) Российской Федерации, федеральных законов, Устава Смоленской области или областных законов в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;»;

* 1. часть 2 статьи 27 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае обращения Губернатора Смоленской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в Совет депутатов данного заявления,»;

* 1. часть 9 статьи 29 изложить в новой редакции:

«9. Глава муниципального образования должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».»;

* 1. часть 13 статьи 29 изложить в новой редакции:

« 13. В случае досрочного прекращения полномочий Главы муниципального образования либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет заместитель Главы муниципального образования из числа депутатов.»;

* 1. В части 3 статьи 38 второе предложение в первом абзаце изложить в следующей редакции:

«Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту решения Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав сельского поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Смоленской области или областных законов в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Александровский вестник» Александровского сельского поселения после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области **Т.И.Статуева**

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА

## СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 15 июня 2017 года № 13

Об утверждении Положения

«Об определении порядка принятия

решений о создании, реорганизации

и ликвидации муниципальных

предприятий и учреждений

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 14.11.2002 года «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 6.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, Совет депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об определении порядка принятия решений о

создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области (приложение № 1).

2. Решение от 28.08.2009 года № 11 «Об утверждении Положения об определении порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений в муниципальном образовании Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области **Т.И.Статуева**

Приложение № 1

к решению Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

от 15.06.2017 г. № 13

Положение

об определении порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральных законов Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.11.2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», Уставом Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

Настоящее Положение регулирует порядок и условия создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений Александровского сельского поселения, определяет полномочия органа местного самоуправления по созданию, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений.

1. Общие положения

1.1. Муниципальным унитарным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть, распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками унитарного предприятия. Муниципальным учреждением признается некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера и финансируемая полностью или частично собственником.

1.2. Имущество унитарного предприятия находится в муниципальной собственности и принадлежит ему на праве хозяйственного ведения (муниципальное предприятие) или оперативного управления (муниципальное казенное предприятие). Имущество муниципального учреждения находится в муниципальной собственности и принадлежит ему на праве оперативного управления. Имущество всех муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений является собственностью Александровского сельского поселения. От имени Александровского сельского поселения права собственника имущества муниципального унитарного предприятия и муниципального учреждения осуществляет Администрация Александровского сельского поселения.

1.3. Муниципальное унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, и не несет ответственности по обязательствам собственника имущества (Александровского сельского поселения). Александровское сельское поселение не несет ответственности по обязательствам, муниципального унитарного предприятия, за исключением тех случаев, когда несостоятельность такого предприятия вызвана собственником его имущества. В этом случае при недостаточности имущества муниципального унитарного предприятия субсидиарную ответственность по его обязательствам несет Александровское сельское поселение. Александровское сельское поселение несет субсидиарную ответственность по обязательствам муниципального казенного предприятия при недостаточности его имущества.

1.4. Муниципальное учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам учреждения несет собственник его имущества (Александровское сельское поселение).

2. Создание муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, внесение изменений и дополнений в учредительные документы

2.1. Муниципальное унитарное предприятие (далее по тексту "предприятие"), муниципальное казенное предприятие (далее по тексту "предприятие"), муниципальное учреждение (далее по тексту "учреждение") могут быть созданы путем их учреждения, а также в результате реорганизации существующих предприятий и учреждений. Учреждения создаются исходя из лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных местным бюджетом на эти цели. В случае необходимости возможно внесение изменений в местный бюджет в целях изыскания возможности финансирования вновь создаваемого учреждения.

2.2. Органы местного самоуправления в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Совета депутатов Александровского сельского поселения и Администрации Александровского сельского поселения решают вопросы создания, реорганизации и ликвидации предприятий и учреждений, определяют цели, условия и порядок их деятельности, назначают и увольняют их руководителей, устанавливают структуру, компетенцию, порядок формирования и срок полномочий органов управления предприятий и учреждений, а также порядок и условия использования закрепленного за ними муниципального имущества.

2.3. Инициатором создания предприятия и учреждения могут выступать: Глава муниципального образования, его заместители, структурные подразделения Администрации.

Инициатор создания предприятия или учреждения вправе внести обоснованные предложения Главе муниципального образования Александровского сельского поселения о создании предприятия или учреждения,

2.4. Инициатор создания предприятия или учреждения подготавливает проект устава с обязательным приложением пояснительной записки, которая должна включать: обоснование необходимости или целесообразности создания данного предприятия или учреждения, цели создания и основные виды деятельности, а также технико-экономическое обоснование. Технико-экономическое обоснование создания предприятия должно содержать следующие показатели: затраты на создание предприятия, объемы производства продукции (работ, услуг), затраты на производство продукции (работ, услуг), размер ожидаемой прибыли, количество рабочих мест. Технико-экономическое обоснование создания учреждения должно содержать смету затрат на содержание учреждения. В случае планирования платных услуг, оказываемых учреждением, указывается их стоимость и объем. Все положения технико-экономического обоснования создания предприятия или учреждения должны быть объяснены и доказательно обоснованы.

2.5. Уставы предприятий разрабатываются на основании действующего законодательства Российской Федерации, областных законов и нормативно-правовых актов Совета депутатов Александровского сельского поселения.

2.6. Необходимость создания предприятия или учреждения согласовывается в Администрации Александровского сельского поселения.

2.7. Администрация подготавливает и представляет в Совет депутатов необходимую информацию о создании, реорганизации и ликвидации муниципального унитарного предприятия или учреждения за десять дней до принятия такого решения.

2.8. Постановление Администрации Александровского сельского поселения о создании предприятия и учреждения должно содержать:

- цели и предмет деятельности;

- положение об утверждении устава;

- поручения, связанные с формированием уставного фонда предприятия или имущества учреждения;

- информацию о лице, на которое возлагаются обязанности по подготовке и представлению в регистрирующий орган учредительных документов;

- данные о структурном подразделении Администрации, координирующем деятельность данного предприятия или учреждения;

- сведения о финансировании создаваемого учреждения.

2.9. К постановлению Администрации Александровского сельского поселения о создании предприятия или учреждения прилагаются: устав создаваемого предприятия или учреждения, пояснительная записка с приложением технико­экономического обоснования. При создании учреждения, кроме того, в обязательном порядке прилагается смета затрат на содержание учреждения.

2.10. Постановление Администрации Александровского сельского поселения о создании предприятия или учреждения до его принятия (подписания) визируется в порядке, предусмотренном Регламентом работы Администрации Александровского сельского поселения.

2.11. Предприятие и учреждение подлежат государственной регистрации в органе осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Предприятие, учреждение считается созданным с момента его государственной регистрации.

2.12. В случае внесения изменений и дополнений в устав действующего предприятия или учреждения структурное подразделение, координирующее данную отрасль, подготавливает изменения и дополнения в устав предприятия или учреждения. Уполномоченный орган Администрации Александровского сельского поселения подготавливает и визирует в установленном порядке проект постановления Администрации Александровского сельского поселения о внесении и утверждении данных изменений и дополнений в устав. Постановление Администрации Александровского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в устав визируется в порядке, предусмотренном пунктом 2.10.

2.13. Изменения или дополнения в устав действующего предприятия и учреждения вступают в силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных действующим законодательством, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц.

2.14. Руководители предприятия и учреждения обязаны в трехдневный срок после получения свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, представить в Администрацию сельского поселения пакет документов о создании предприятия, учреждения или о внесении изменений и дополнений в устав для ведения муниципального реестра муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений и для ведения реестра муниципальной собственности.

3. Реорганизация муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения

3.1. Реорганизация предприятия, учреждения может быть осуществлена в форме: слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования. Реорганизация предприятий и учреждений производится на основании постановления Администрации Александровского сельского поселения. Процедура проведения реорганизации определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Инициатором реорганизации предприятия и учреждения могут выступать - Глава муниципального образования Александровского сельского поселения, его заместители, Администрация Александровского сельского поселения. Инициатор реорганизации вправе внести обоснованные предложения Главе муниципального образования Александровского сельского поселения о реорганизации предприятия или учреждения с обязательным приложением пояснительной записки, которая должна включать в себя обоснование необходимости или целесообразности проведения данной реорганизации, а также технико-экономическое обоснование.

3.3. Администрация Александровского сельского поселения подготавливает и представляет в Совет депутатов Александровского сельского поселения необходимую информацию о создании, реорганизации и ликвидации муниципального унитарного предприятия или учреждения за десять дней до принятия такого решения

3.4. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, решение о реорганизации предприятия, согласовывается со Смоленским территориальным управлением Министерства Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства.

3.5. В постановлении Администрации Александровского сельского поселения о реорганизации предприятия и учреждения в обязательном порядке указывается:

* состав комиссии по реорганизации;
* председатель комиссии по реорганизации;
* срок проведения-реорганизации;
* лицо, на которое возлагается контроль, за проведением процедуры реорганизации.

3.6. Постановление Администрации Александровского сельского поселения о реорганизации предприятия и учреждения до его принятия (подписания) визируется в порядке, определенном пунктом 2.10. настоящего положения.

3.7. Комиссия по реорганизации вправе самостоятельно привлекать в процессе реорганизации третьих лиц на основании договора. Комиссия по реорганизации ежемесячно представляет отчет о проделанной работе лицу, на которое возложены функции контроля, за проведением процедуры реорганизации предприятия, учреждения,

3.8. Переход прав и обязанностей от одного предприятия, учреждения к другому (присоединение) или вновь возникшему предприятию, учреждению {слияние.

образование) оформляется передаточным актом.

3.9. При разделении и выделении предприятия, учреждения все их права и обязанности переходят к предприятиям, учреждениям, созданным в результате разделения, выделения в соответствии с разделительным балансом.

3.10. К передаточному акту и разделительному балансу прилагаются:

* бухгалтерский баланс на дату проведения реорганизации;

- инвентаризационная опись основных средств и товарно-материальных ценностей на дату проведения реорганизации;

* расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности;
* при слиянии, разделении, преобразовании справка о закрытии расчетного счета;
* сведения о передаче дел, в том числе о заработной плате и личному составу.

3.11. Передаточный акт и разделительный баланс согласовываются и утверждаются постановлением Администрации Александровского сельского поселения. Одновременно указанным постановлением Администрации Александровского сельского поселения утверждаются уставы вновь возникших предприятий и учреждений, изменения в устав предприятия и учреждения, связанные с реорганизацией, назначаются руководители вновь созданных предприятий и учреждений.

3.12. Публикация в печати извещения о реорганизации и о сроке реорганизации, письменное извещение кредиторов реорганизуемого предприятия или учреждения в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, подготовка учредительных документов, передаточного акта или разделительного баланса возлагаются на руководителя предприятия и учреждения.

3.13. По реорганизации в форме преобразования, слияния, разделения комиссией по реорганизации составляется акт об уничтожении печатей и штампов, прекративших свою деятельность предприятия и учреждения, который передается вместе с документами правопреемнику.

3.14. Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации предприятий и учреждений, внесение записи о прекращении деятельности предприятия и учреждения, а также государственная регистрация внесенных в устав изменений и дополнений осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

3.15. Руководитель предприятия, учреждения обязан в трехдневный срок после получения свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц представлять копию комплекта документов, связанных с реорганизацией в Администрацию Александровского сельского поселения для ведения муниципального реестра муниципальных предприятий и для ведения реестра муниципальной собственности.

4. Ликвидация муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения

4.1. Ликвидация предприятия и учреждения влечет за собой их прекращение без перехода, прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация предприятия, учреждения производится на основании постановления Администрации Александровского сельского поселения. Процедура проведения ликвидации определяется в соответствии с действующим законодательством.

Инициатором ликвидации предприятия и учреждения могут выступать: Глава муниципального образования Александровского сельского поселения, его заместители, Администрация Александровского сельского поселения. Инициатор ликвидации вносит обоснованные предложения Главе муниципального образования Александровского сельского о ликвидации предприятия или учреждения с обязательным приложением пояснительной записки, которая должна включать в себя обоснование необходимости проведения данной ликвидации и сведений о направлениях предполагаемого использования муниципального имущества.

4.2. Администрация Александровского сельского поселения подготавливает и представляет в Совет депутатов Александровского сельского поселения необходимую информацию о создании, реорганизации и ликвидации муниципального унитарного предприятия или учреждения за десять дней до принятия такого решения.

4.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, решение о ликвидации предприятия, согласовывается со Смоленским территориальным управлением Министерства Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства.

4.4. В постановлении Администрации Александровского сельского поселения о ликвидации предприятия и учреждения в обязательном порядке указывается:

- срок ликвидации;

- состав ликвидационной комиссии;

- председатель ликвидационной комиссии;

- лицо, на которое возлагается контроль за проведением процедуры ликвидации предприятия, учреждения.

4.5. Постановление Администрации Александровского сельского поселения о ликвидации предприятия или учреждения до его принятия (подписания) визируется в порядке, определенном пунктом 2.10 настоящего положения.

4.6. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами предприятия и учреждения. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого предприятия выступает в суде.

4.7. Председатель ликвидационной комиссии обязан в трехдневный срок в письменной форме уведомить регистрирующий орган о ликвидации предприятия, учреждения с приложением постановления Администрации Александровского сельского поселения о ликвидации предприятия, учреждения.

4.8. Ликвидационная комиссия публикует в печати извещение о ликвидации предприятия или учреждения, о порядке и сроке заявления требований кредиторов. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации.

4.9. Ликвидационная комиссия вправе самостоятельно привлекать в процессе ликвидации третьих лиц на основании договора.

4.10. Ликвидационная комиссия ежемесячно предоставляет отчет о проделанной работе лицу, на которое возложены функции контроля за проведением процедуры ликвидации предприятия, учреждения.

4.11. В случае выявления неудовлетворительного характера деятельности ликвидационной комиссии ее персональный и численный состав может быть изменен постановлением Администрации Александровского сельского поселения.

4.12. Ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации предприятия, учреждения.

4.13. По истечении срока заявления требований кредиторов со дня опубликования ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого предприятия, учреждения, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

4.14. Промежуточный ликвидационный баланс согласовывается и утверждается постановлением Администрации Александровского сельского поселения.

4.15. При недостаточности у ликвидируемого учреждения денежных средств для удовлетворения требований кредиторов субсидиарную ответственность по сто обязательствам несет собственник его имущества.

4.16. Если при проведении ликвидации предприятия установлена, его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, ликвидационная комиссия такого предприятия должна в срок не позднее одного месяца с момента установления указанных выше обстоятельств обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании данного предприятия банкротом.

4.18. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс предприятия, учреждения. Ликвидационный баланс согласовывается и утверждается постановлением Администрации Александровского сельского поселения.

4.19. Ликвидационная комиссия подготавливает и передает в государственный архив документы ликвидируемого предприятия.

4.20. Ликвидация предприятия и учреждения считается завершенной, а предприятие и учреждение прекратившими свою деятельность после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

4.21. Председатель ликвидационной комиссии предприятия, учреждения обязан в трехдневный срок после получения свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц представить его в Администрацию Александровского сельского поселения для внесения записи в реестр муниципальной собственности и для исключения предприятия, учреждения из муниципального реестра муниципальных предприятий и муниципальных учреждений.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 15 июня 2017 года № 12

Об утверждении Порядка определения

годовой арендной платы за пользование

объектами муниципальной собственности

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом 29.07.1998 № 135-ФЗ  
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Администрации Смоленской области от 16.09.2008 № 492 «Об утверждении Порядка определения годовой арендной платы за пользование объектами государственной собственности Смоленской области», Уставом Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, Совет депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения годовой арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области.

2. Решение от 27.03.2009 года № 2-р «Об утверждении Порядка определения годовой арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности муниципального образования Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Александровский вестник» Александровского сельского поселения.

Глава муниципального образования

Александровского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области **Т.И.Статуева**

Утверждено

Решением Совета депутатов

Александровского сельского

поселения Монастырщинского

района Смоленской области

от 15.06.2017 г. № 12

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГОДОВОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

**ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящий Порядок применяется в целях реализации «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области», утвержденного решением Совета депутатов Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 12 мая 2017 года

№ 5, а также для повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области и увеличения поступлений в местный бюджет.

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок применяется для расчета годовой арендной платы за пользование объектами недвижимого и движимого имущества (зданиями, строениями, сооружениями, объектами коммунальной инфраструктуры, автотранспортными средствами и проч.), находящимися в муниципальной собственности Александровского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области (далее - объекты), за исключением объектов жилищного фонда.

1.2. Настоящий Порядок применяется по отношению к вновь заключаемым договорам аренды объектов, а также для перерасчета годовой арендной платы по долгосрочным договорам аренды объектов.

1.3. Годовая арендная плата рассчитывается индивидуально для каждого объекта.

1.4. Сумма годовой арендной платы за пользование объектом подлежит обложению налогом на добавленную стоимость, который перечисляется в соответствующий бюджет в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=AA1FDAC588F7A61C6856DC90FEFE44173858087A5E838AE39849378898301EECD041E1758910BB87O0T0G) Российской Федерации о налогах и сборах.

1.5. Оценка рыночной годовой арендной платы за пользование объектом проводится в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AA1FDAC588F7A61C6856DC90FEFE44173858027F5F898AE39849378898O3T0G) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Рыночная величина годовой арендной платы за пользование объектом, установленная в отчете об оценке независимого оценщика, применяется для определения годовой арендной платы за пользование объектом.

2. Порядок определения годовой арендной платы.

Годовая арендная плата за пользование объектом по договорам, заключаемым по результатам проведения торгов, устанавливается по предложению победителя торгов.

Начальная величина годовой арендной платы за пользование объектом (Ап) для проведения торгов и величина годовой арендной платы за пользование объектом по договорам, заключаемым в соответствии с федеральным законодательством без проведения торгов, а также величина годовой арендной платы за пользование объектом по указанным в [пункте 2 статьи 621](consultantplus://offline/ref=AA1FDAC588F7A61C6856DC90FEFE44173858017F548F8AE39849378898301EECD041E1758910BC83O0TDG) Гражданского кодекса Российской Федерации договорам определяются по формуле:

Ап = Ад + Соц, где:

Ад - доходная величина годовой арендной платы за пользование объектом (чистый доход от сдачи объекта в аренду), которая равна рыночной величине годовой арендной платы за пользование объектом;

Соц - величина размера возмещаемых арендатором затрат, произведенных при оценке рыночной величины годовой арендной платы за пользование объектом.

Величина годовой арендной платы за пользование объектом по долгосрочным договорам аренды объектов после первого года пользования объектом (Апл) определяется по формуле:

Апл = Ап + Инф, где:

Ап - величина годовой арендной платы за пользование соответствующим объектом, установленная в договоре аренды;

Инф - доля величины годовой арендной платы за пользование объектом (в процентах), соответствующая уровню инфляции, установленному федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учредители: Совет депутатов Александровского Редактор Издатель: Администрация Александровского сельского поселения сельского поселения, Администрация Петроченкова поселения Монастырщинского района Смоленской области Александровского сельского поселения Марина 216130 Смоленская область, Монастырщинский район,

Алексеевна д.Слобода, здание Администрации

Тел (факс) : 8 (48148) 2-13-46

E-mail: [adm.aleksandrovskoesp@mail.ru](mailto:adm.aleksandrovskoesp@mail.ru)

Сайт:: <http://aleks-sp.admin-smolensk.ru/>

Тираж: 10 экз.

Цена: бесплатно